

賃貸マンション

1K

賃料

83,000円

東京メトロ東西線

早稲田駅

徒歩1分

HAYAKAWA COURT

- 早稲田駅徒歩1分の好立地！
- 閑静な街並みの住宅街！
- 女性でも安心のオートロック！
- 光インターネット利用可！
- 重厚感のあるシックな外観！
- イトーヨーカドーまで120m！
- ローソンまで150m！
- ドラッグストアまで180m！



無線インターネット無料！
J:COM (12M)



所在	東京都新宿区早稲田南町46番地		
名称	ハヤカワコート 201号室		
建物	専有面積	22.60㎡	
	間取	1K	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	所在階/階建	2階/4階建	
	向き	南東	
契約条件	築年月	2000年1月	
	管理費	7,000円/月	
	町会費	100円/月	
	礼金	1ヶ月分	
	敷金	1ヶ月分	
	再契約料	新賃料の1ヶ月分	
	再契約手数料	新賃料の1/4ヶ月分(別途消費税)	
	住宅保険料	20,000円	
	鍵交換費	19,800円	
	契約期間	2年	
設備	契約種別	定期借家契約(再契約型)	
	入居可能日/現況	2024年2月中旬/入居中	
備考	都市ガス/専用バス/温水洗浄便座/バス・トイレ別/シャワー/洗面台/ガスコンロ/給湯/エアコン/洗濯機置場/CSアンテナ/BSアンテナ/CATV/オートロック/モニター付インターホン/バルコニー/フローリング/宅配ボックス/光インターネット		
	・自転車置場 ¥1,000/月 ・バイク置場 ¥3,000/月 or ¥5,000/月 ・退去時ルームクリーニング費負担有り ・保証会社 日本セーフティー株式会社 初回保証料: 賃料+管理費の50% or 60% 更新保証料: ¥10,000/年 口座振替手数料: ¥330/月		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

東京都知事 (7) 第70859号

学生住宅センター

TEL 03-5285-3016

E-mail: housing@waseda-pm.com

株式会社 早稲田大学プロパティマネジメント

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103 早稲田STEP21

FAX: 03-5285-3135 URL: <http://waseda-housing.com>

営業時間: 10時~17時半 土日・祝休業 (11月中旬~3月末は無休、年末年始除く)

■取引態様: 媒介

手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	100%



パークウェル早稲田

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆
☆防犯カメラ・オートロック☆

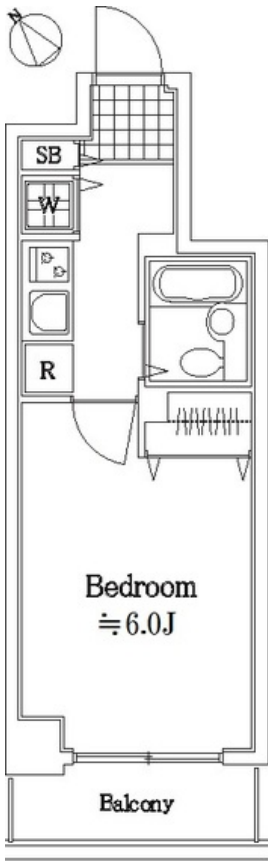


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
102	74,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 高田1丁目17-20		
交通	東京さくらトラム（都電荒川線） 面影橋 徒歩4分 東京メトロ東西線 早稲田 徒歩13分 JR山手線 高田馬場 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	20.45㎡	開口部方位	南西
総戸数	22戸	間取り	1K
築年月	2002/06	契約期間	2年
入居日	3月上旬 02/25退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 有 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 有 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
Email housing@waseda-pm.com
東京都知事 (7) 第70859号

取引形態	仲介
------	----

ルール高田馬場式番館

☆ウォッシュレット・TVモニターホン☆

☆オートロック・宅配ボックス☆



■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)

※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

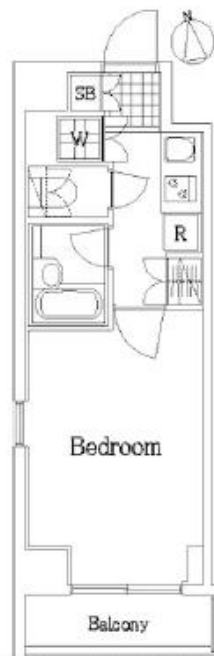
★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類

【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
203	78,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 下落合1丁目15-10		
交通	西武新宿線 下落合 徒歩1分 JR山手線 高田馬場 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	20.25㎡	開口部方位	南
総戸数	71戸	間取り	1K
築年月	2006/01	契約期間	2年
入居日	3月下旬 03/18退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、 宅配BOX、TVドアホン、温水洗浄便座、 浴室乾燥機、B・T別、 洗濯機置き場室内、ガスコンロ、 コンロ2口、エレベーター、エアコン、 角部屋、2階以上の物件、 外国人相談、2面採光		
備考	駐 車 場：無 駐 輪 場：有 バイク置き場：無 賃料引落手数料(月額)：440円(税込) 鍵交換料：22,000円(税込) 保険料：18,000円 2年		

東京都知事(7) 第70859号

学生住宅センター

TEL 03-5285-3016

E-mail: housing@waseda-pm.com

株式会社 早稲田大学プロパティマネジメント

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103 早稲田STEP21

FAX: 03-5285-3135 URL: <http://waseda-housing.com>

営業時間: 10時~17時半 土日・祝休業(11月中旬~3月末は無休、年末年始除く)

■取引態様：媒介

手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	100%



ルールブル神楽坂

☆TVモニターホン・室内洗濯機置場☆
☆防犯カメラ・オートロック☆

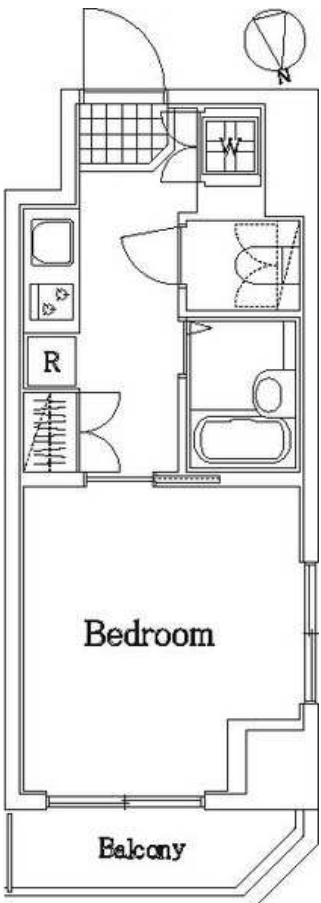


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
302	82,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 東五軒町4-13		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩6分 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩7分 東京メトロ東西線 飯田橋 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	20.06㎡	開口部方位	北東
総戸数	26戸	間取り	1K
築年月	2000/10	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/30退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 無 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135

学生住宅センター

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21

Email housing@waseda-pm.com

東京都知事(7)第70859号

取引形態	仲介
------	----

グランドコンシェルジュ新宿北

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆

■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
202	99,000円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 北新宿3丁目8-8		
交通	JR中央・総武線 大久保 徒歩6分 JR山手線 新大久保 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	北西
総戸数	43戸	間取り	1K
築年月	2007/04	契約期間	2年
入居日	3月上旬 02/28退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T 別, 洗濯機置き場室内, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 有 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ステージファースト目白第二

☆TVモニターホン・室内洗濯機置場☆
☆オートロック・宅配ボックス☆

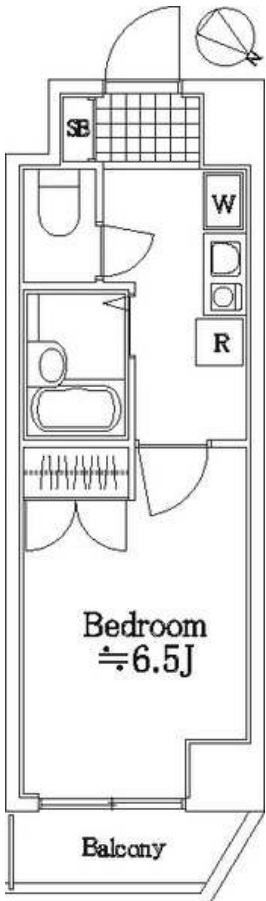


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
206	81,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 雑司が谷3丁目7-1		
交通	東京さくらトラム（都電荒川線） 鬼子母神前 徒歩3分 JR山手線 目白 徒歩8分 JR山手線 池袋 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート（RC造）11階建地下1階		
専有面積	23.11㎡	開口部方位	北東
総戸数	74戸	間取り	1K
築年月	1999/10	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/31退去		
設備等	都市ガス，公共下水，オートロック， 宅配BOX，TVドアホン，B・T別， 洗濯機置き場室内，ガスコンロ， エレベーター，エアコン，角部屋， 2階以上の物件，外国人相談		
備考	駐 車 場：有 駐 輪 場：有 バイク置き場：有 賃料引落手数料(月額)：440円(税込) 鍵交換料：22,000円(税込) 保険料：18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事（7）第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

パレドール池袋Ⅲ

☆室内洗濯機置場・角部屋☆
☆宅配ボックス・分譲マンション☆

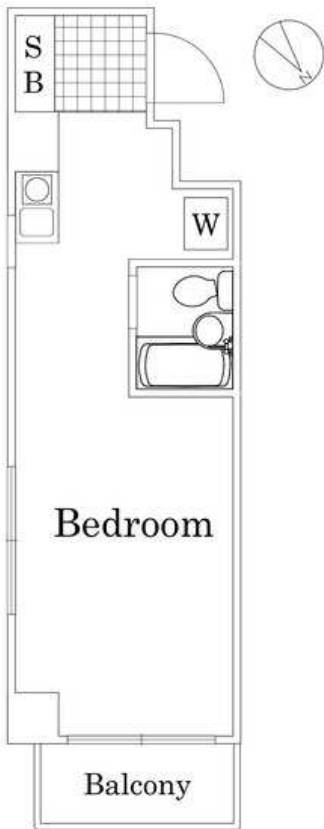


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
401	69,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 上池袋3丁目36-5		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩7分 JR埼京線 板橋 徒歩11分 JR山手線 池袋 徒歩16分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	23.21㎡	開口部方位	北東
総戸数	30戸	間取り	1R
築年月	1989/12	契約期間	2年
入居日	02/16		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 無 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 無 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135

学生住宅センター

東京都知事 (7) 第70859号

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21

Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ドルフ板橋

☆室内洗濯機置場・角部屋☆

☆オートロック・分譲マンション☆



■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)

※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

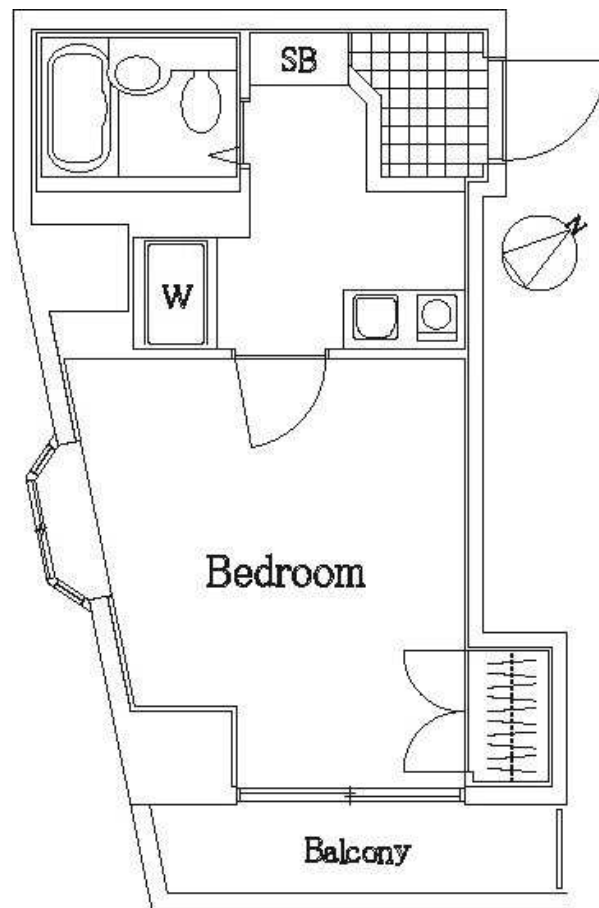
★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類

【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
205	65,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 中丸町16-15		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩13分 東京メトロ有楽町線 要町 徒歩15分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 10階建		
専有面積	18.92㎡	開口部方位	南東
総戸数	30戸	間取り	1K
築年月	1993/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 有 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント

TEL 0352853016

FAX 0352853135

学生住宅センター

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21

東京都知事(7)第70859号

Email housing@waseda-pm.com

取引形態

仲介

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーY 1 1

☆追い焚き機能・独立洗面台☆
☆防犯カメラ・オートロック☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証

号室	賃料
201	129,000円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 大塚5丁目18-3		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	43.29㎡	開口部方位	南
総戸数	30戸	間取り	1R
築年月	2011/05	契約期間	2年
入居日	3月中旬 03/09退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, 追い焚き機能, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 有 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 有 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 20,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事(7)第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーT12

号室	賃料
104	104,000円

- ☆独立洗面台・ウォシュレット☆
- ☆インターネット無料・防犯カメラ☆

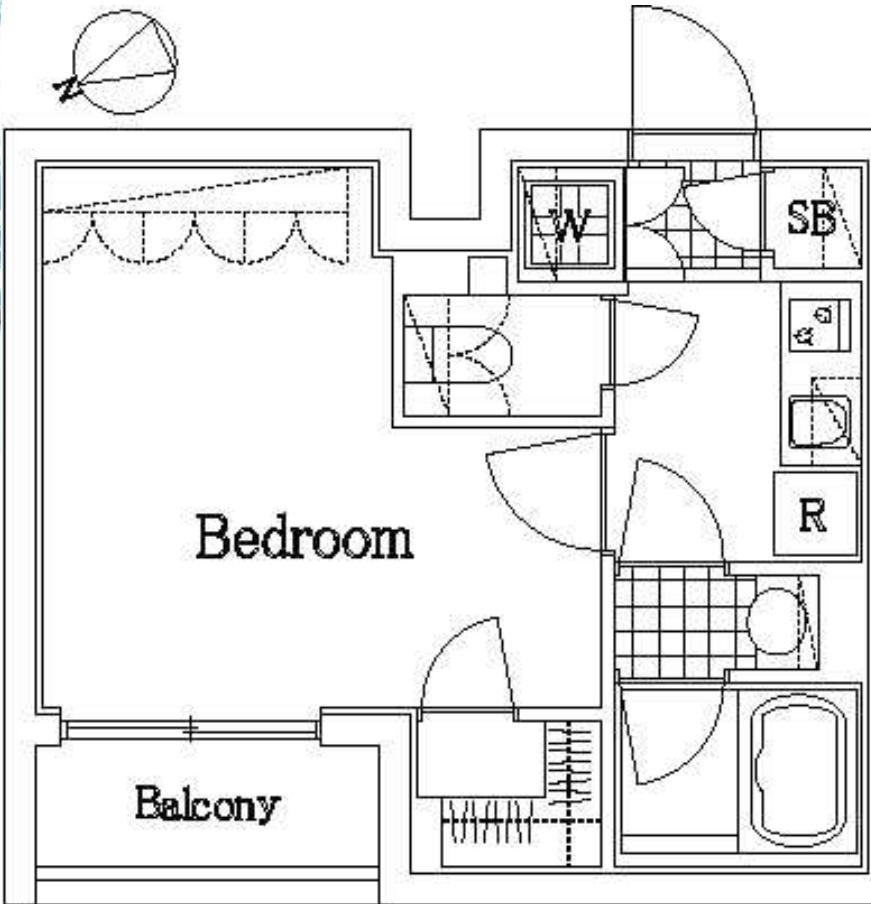


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江東区 福住2丁目2-7		
交通	都営大江戸線 門前仲町 徒歩8分 東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	25.67㎡	開口部方位	北西
総戸数	29戸	間取り	1K
築年月	2020/07	契約期間	2年
入居日	02/10		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T 別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場:有 駐 輪 場:有 バ イ ン 置 場:有 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時)¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
Email housing@waseda-pm.com
東京都知事 (7) 第70859号

取引形態	仲介
------	----

アポーラ中野

☆室内洗濯機置場・IHコンロ☆
☆オートロック・分譲マンション☆

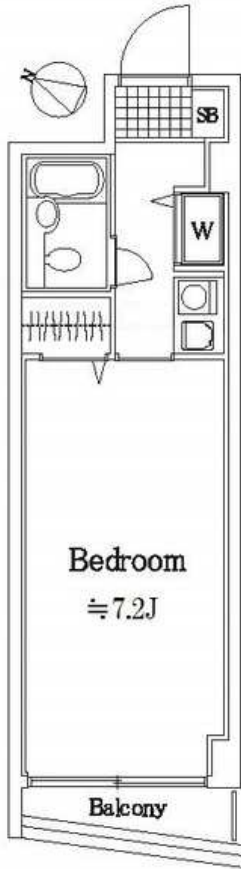


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
202	62,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 江古田4丁目23-1		
交通	西武新宿線 沼袋 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	19.92㎡	開口部方位	南西
総戸数	30戸	間取り	1R
築年月	1993/12	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/31退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 無 セントラル給湯システム導入マンション (個別給湯設備はございません) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
Email housing@waseda-pm.com
東京都知事(7)第70859号

取引形態	仲介
------	----

ダイホープラザ野方

☆室内洗濯機置場・角部屋☆
☆オートロック・分譲マンション☆

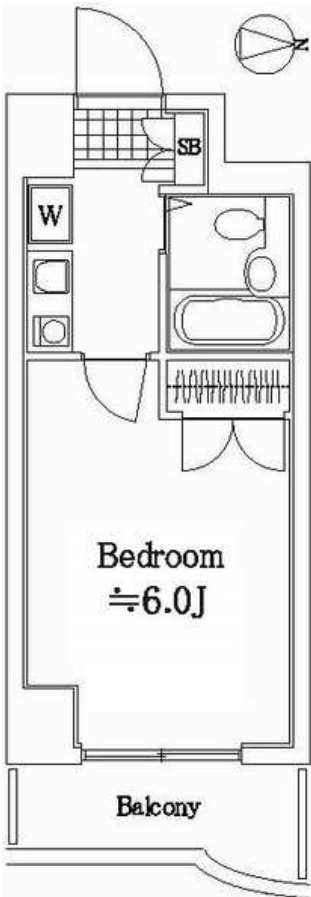


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
602	64,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 野方6丁目6-16		
交通	西武新宿線 野方 徒歩3分 西武新宿線 都立家政 徒歩13分 西武新宿線 沼袋 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建地下1階		
専有面積	18.48㎡	開口部方位	東
総戸数	31戸	間取り	1K
築年月	1996/08	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/28退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 有 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 無 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

スカイコート都立家政EAST

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆
☆防犯カメラ・オートロック☆

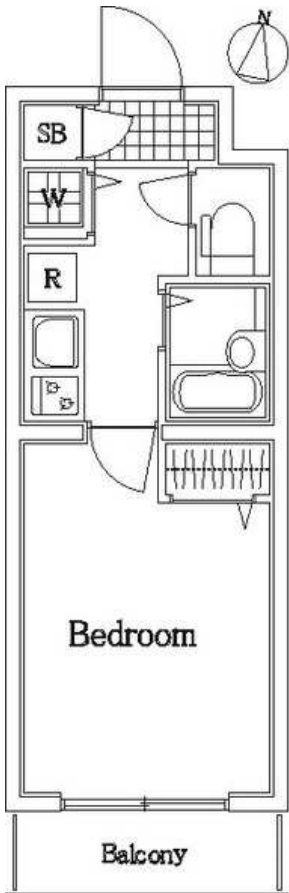


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
210	72,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都練馬区 中村南1丁目5-8		
交通	西武新宿線 都立家政 徒歩10分 西武新宿線 野方 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	21.0㎡	開口部方位	南
総戸数	48戸	間取り	1K
築年月	2009/04	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/22退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 有 賃料引落手数料 (月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ルールル野方式番館

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆
☆防犯カメラ・オートロック☆

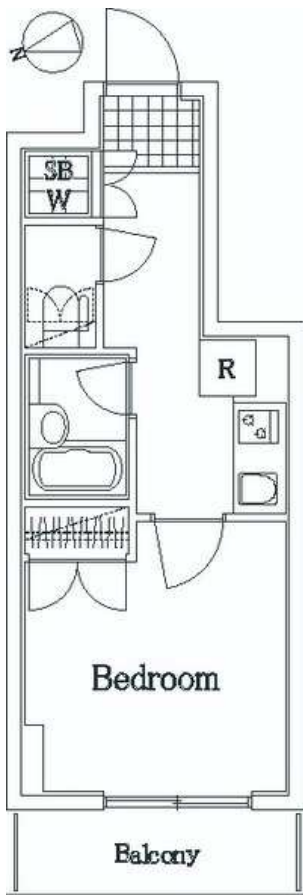


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
203	71,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 野方6丁目50-7		
交通	西武新宿線 野方 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	20.25㎡	開口部方位	北西
総戸数	49戸	間取り	1K
築年月	2003/03	契約期間	2年
入居日	4月中旬 04/01退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場:有 駐 輪 場:有 バイク置き場:無 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
Email housing@waseda-pm.com
東京都知事(7)第70859号

取引形態	仲介
------	----

ルールブル小竹向原式番館

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆
☆オートロック・宅配ボックス☆

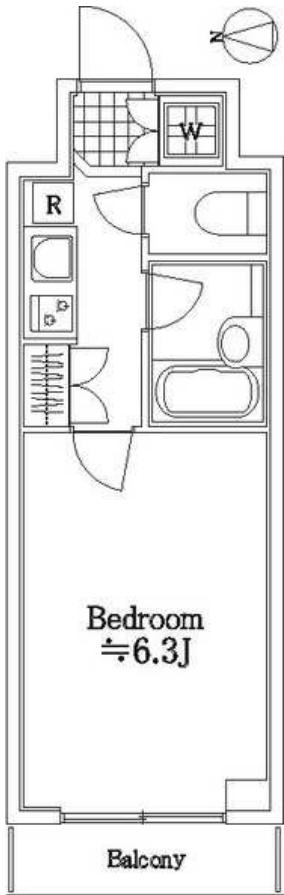


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
305	78,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 小茂根2丁目17-9		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原 徒歩10分 東京メトロ副都心線 小竹向原 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	20.25㎡	開口部方位	西
総戸数	29戸	間取り	1K
築年月	2007/12	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/30退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 有 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 無 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

クリオ小竹向原壱番館

☆ミニ洗濯機・エアコン☆
☆オートロック・分譲マンション☆

■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
204	62,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 小茂根2丁目10-19		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	18.7㎡	開口部方位	東
総戸数	30戸	間取り	1K
築年月	1991/11	契約期間	2年
入居日	02/17		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, ミニ洗濯機, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 有 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 無 賃料引落手数料 (月額) : 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

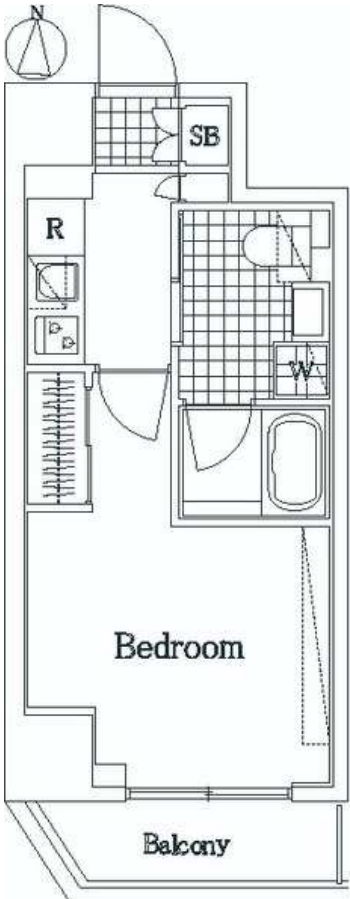
(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
201	102,000円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.57㎡	開口部方位	南
総戸数	31戸	間取り	1K
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	3月下旬 03/19退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バ イ ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時) ¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

■保証会社必須物件■
全保連利用の場合: 初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合: 初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料: 1年毎¥10,000)
※学生特典: 初回保証料 更新保証料無料 (適用条件有)

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
303	102,000円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆

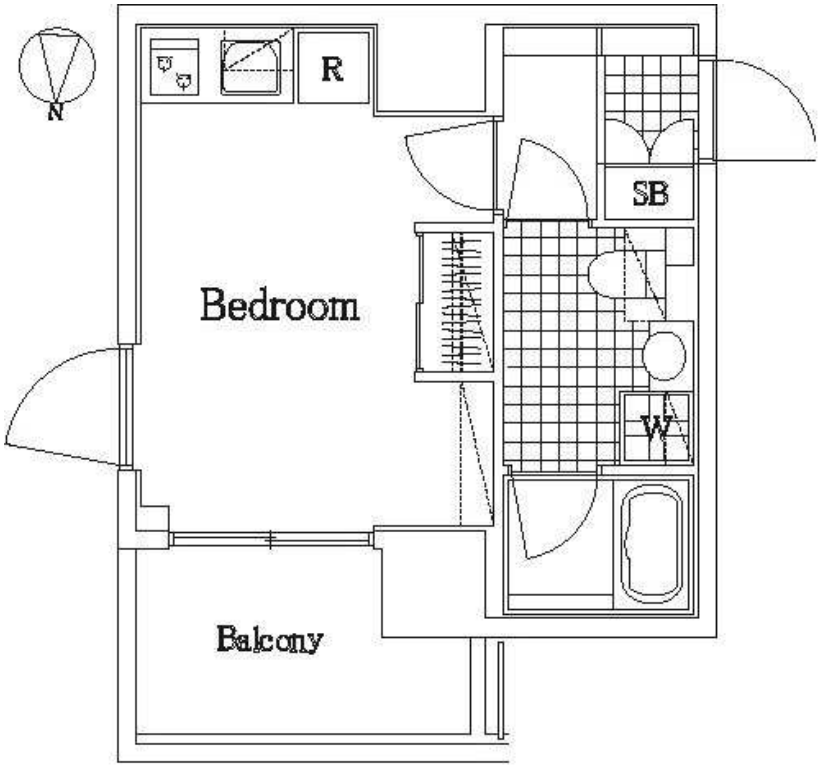


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	北
総戸数	31戸	間取り	1R
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/23退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バ イ ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時)¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

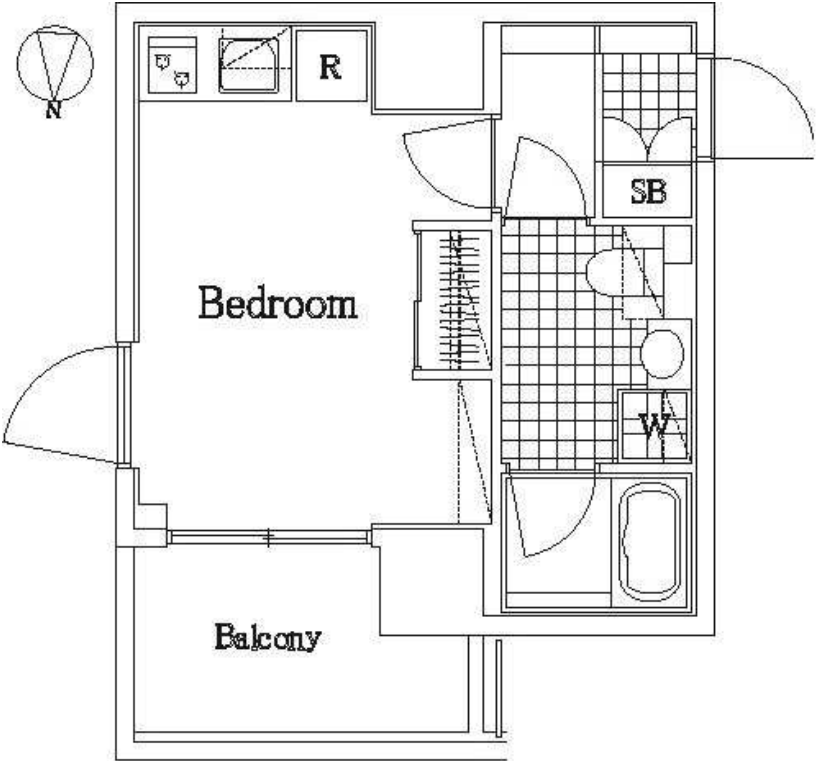
(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター 〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
403	103,000円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆



■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	北
総戸数	31戸	間取り	1R
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	3月下旬 03/20退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バ イ ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時) ¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
501	103,500円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆

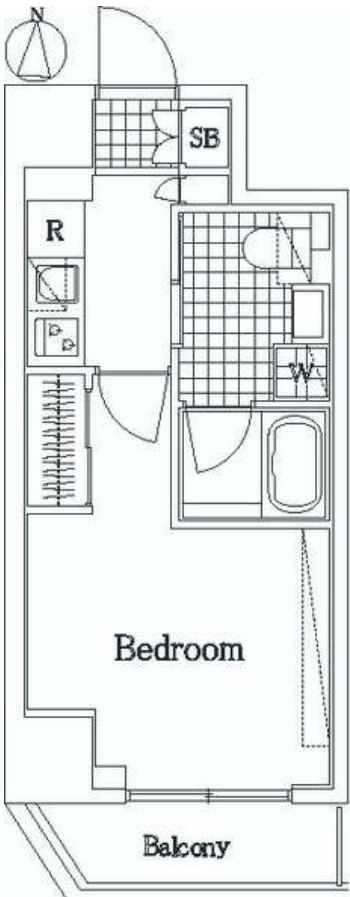


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.57㎡	開口部方位	南
総戸数	31戸	間取り	1K
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/26退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 パ ン ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時)¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
503	103,000円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆
☆インターネット無料・防犯カメラ☆

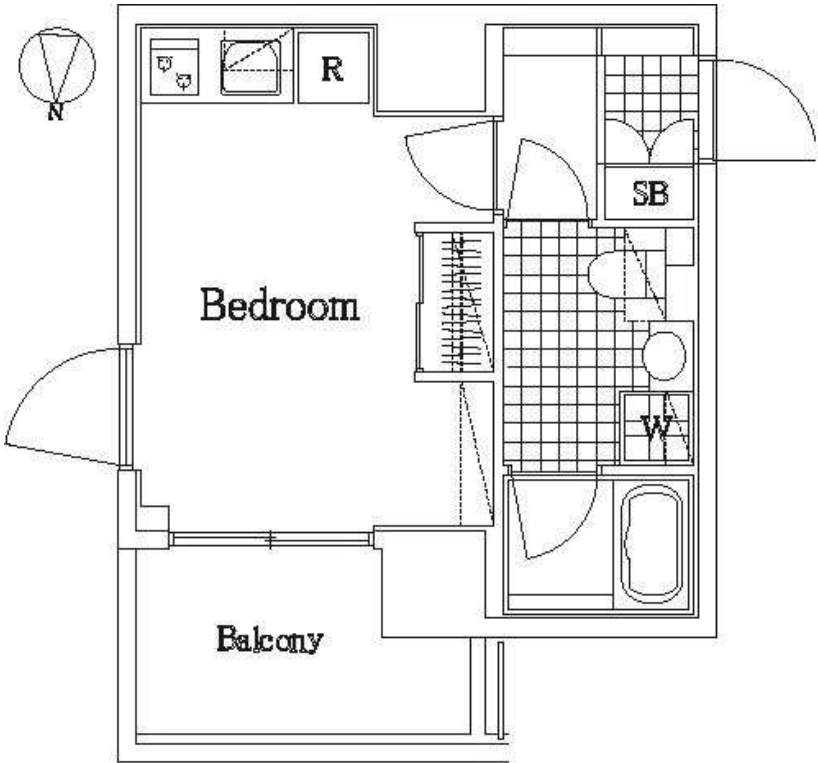


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	北
総戸数	31戸	間取り	1R
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	4月上旬 03/24退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バ イ ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時)110,000円(税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント
学生住宅センター
TEL 0352853016 FAX 0352853135
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
Email housing@waseda-pm.com
東京都知事(7)第70859号

取引形態	仲介
------	----

ザ・レジデンス・オブ・トーキョーJY10

号室	賃料
703	104,500円

- ☆独立洗面台・ウォシュレット☆
- ☆インターネット無料・防犯カメラ☆

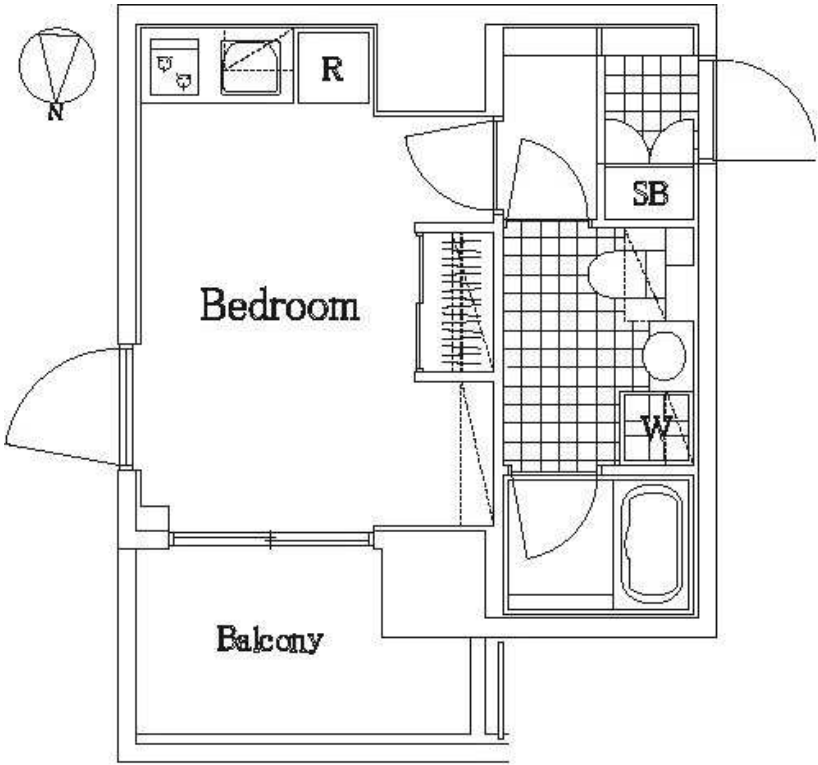


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 駒込1丁目21-3		
交通	JR山手線 駒込 徒歩4分 東京メトロ南北線 駒込 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	北
総戸数	31戸	間取り	1R
築年月	2021/12	契約期間	2年
入居日	3月下旬 03/16退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バ イ ン 置 場: 無 ペット飼育の場合: 消臭消毒費用(契約時)¥110,000 (税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター 〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事 (7) 第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

ダイホープラザ千駄木

☆TVモニターホン・ミニ洗濯機☆
☆オートロック・宅配ボックス☆

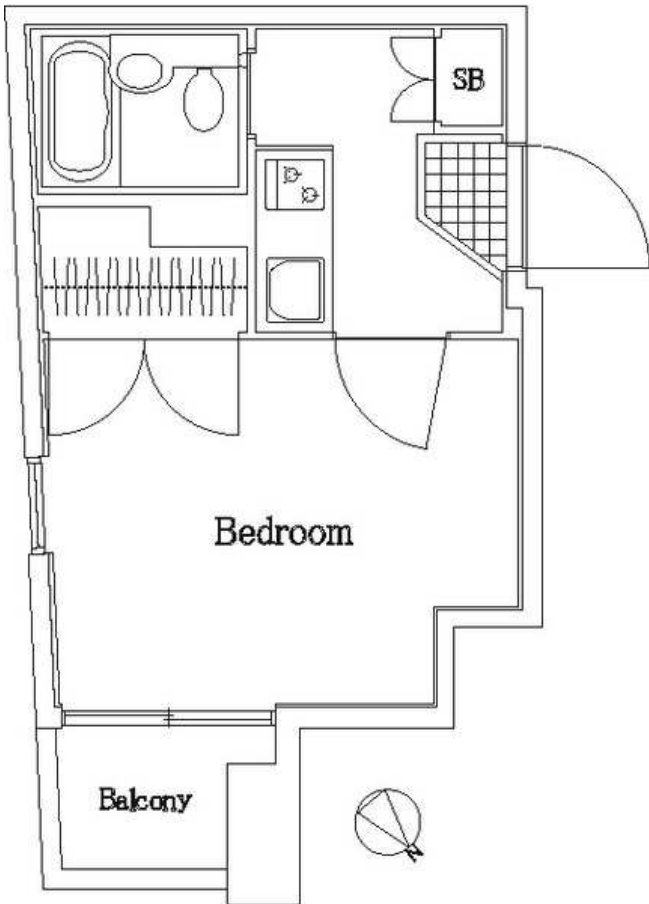


■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
GTN利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・GTN更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
1104	72,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 千駄木4丁目15-2		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木 徒歩9分 東京メトロ千代田線 西日暮里 徒歩9分 JR山手線 田端 徒歩9分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 14階建地下1階		
専有面積	17.91㎡	開口部方位	北東
総戸数	87戸	間取り	1K
築年月	1997/07	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, ミニ洗濯機, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場: 無 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 有 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135
学生住宅センター
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21
東京都知事(7)第70859号 Email housing@waseda-pm.com

取引形態	仲介
------	----

コスモ田端

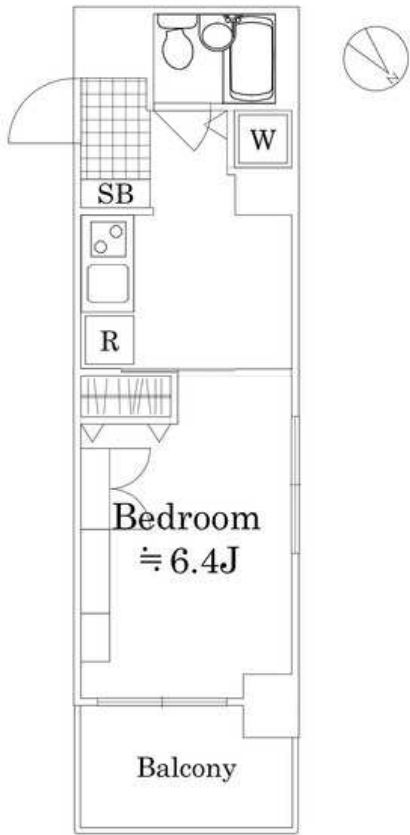
☆室内洗濯機置場・エアコン☆
☆宅配ボックス・オートロック☆

■保証会社必須物件■
全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)
※学生特典：初回保証料 更新保証料無料（適用条件有）

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類
【契 約 者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
804	83,500円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都北区 田端新町3丁目12-9		
交通	JR山手線 田端 徒歩9分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 12階建地下1階		
専有面積	26.73㎡	開口部方位	北東
総戸数	132戸	間取り	1K
築年月	1993/07	契約期間	2年
入居日	02/09		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, 洗濯機置き場室内, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 有 駐 輪 場 : 有 バイク置き場 : 無 賃料引落手数料 (月額) : 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

(株)早稲田大学プロパティマネジメント TEL 0352853016 FAX 0352853135

学生住宅センター

〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103早稲田STEP21

Email housing@waseda-pm.com

東京都知事 (7) 第70859号

取引形態	仲介
------	----