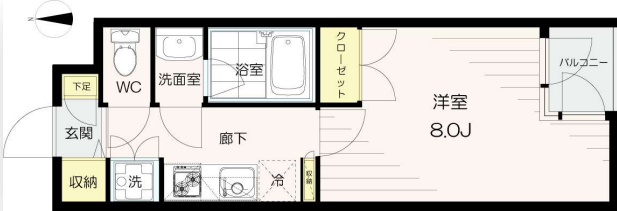


学生賃貸マンション

西武新宿線「上井草」駅 徒歩2分 広々洋室8帖、大型収納！
24時間コールセンター、ディンプルキー・二重ロック・オートロック・防犯カメラ・インターネット完備
Aタイプ（25.84㎡）



3階	301	302	303	304	305	306	307	308
	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南
2階	201	202	203	204	205	206	207	208
	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南
1階	101	102	103	104	105	106	107	108
	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南	A 南

名称
最寄駅
賃料
共益費

K. I F L A T S - II

上井草駅
間取り
1K
25.84㎡

月額 6.7万～7.0万円

月額 8,000円
ネット
インターネット利用料
月額 2,500円(税別)

住所
交通

東京都杉並区井草5-2-5
西武新宿線「上井草」駅 徒歩2分

賃貸条件

礼金	100,000円	敷金	100,000円
契約期間	1年間（更新可）	学生総合補償24	年額18,600円(税別)
更新料	なし	更新手数料	18,000円(税別)
その他	学生総合補償24の詳細はお問い合わせください。毎月賃料等の口座引落手数料300円(税別)は借主負担です。入居者は学生限定。保証会社必須（初回：月額賃料・共益費の50%）。		

建物

構造	鉄筋コンクリート	規模	地上3階建て
竣工	2010年3月	戸数	24戸

設備

オートロック	インターネット(100Mbps)	エレベーター
防犯カメラ（5台）	駐輪場（バイク不可）	24時間コールセンター
エアコン	収納	バス・トイレ別
インターホン	バルコニー	独立洗面台
システムキッチン	ガスコンロ（2口）	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	防犯フィルム(1階住戸)	

近隣施設

ファミリーマート…徒歩2分、まいばすけっとスーパー…徒歩4分

100円D-ショップ…徒歩4分、クリニック…徒歩4分、サトドラッグ…徒歩7分

郵便局…徒歩4分、三菱UFJ銀行ATM…徒歩3分

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

学生住宅センター
TEL 03-5285-3016
✉housing@waseda-pm.com

株式会社 早稲田大学プロパティマネジメント 東京都知事（6） 第70859号
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103 早稲田STEP21
FAX：03-5285-3135 URL：http://waseda-housing.com/
営業時間：10時～17時半 日・祝休業（11月中旬～3月末は無休、年末年始除く）

■取引態様：媒介			
手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	100%

Aタイプ

洋室-1

※現況を優先と致します。
※反転タイプもございます。

人気の2口ガスコンロ！

広々とした洋室(8畳)



- 駅から徒歩2分の好立地！
- 早稲田大学の各キャンパスに通学便利！
- 静かな環境で、勉学に最適！

