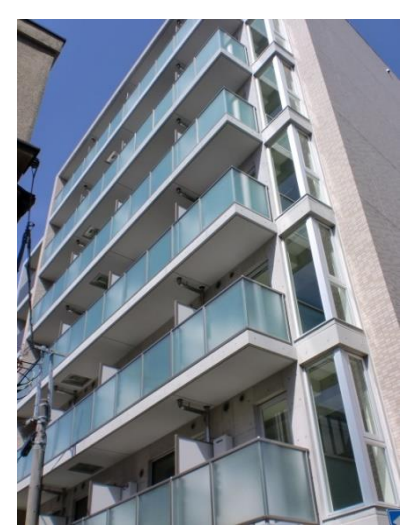
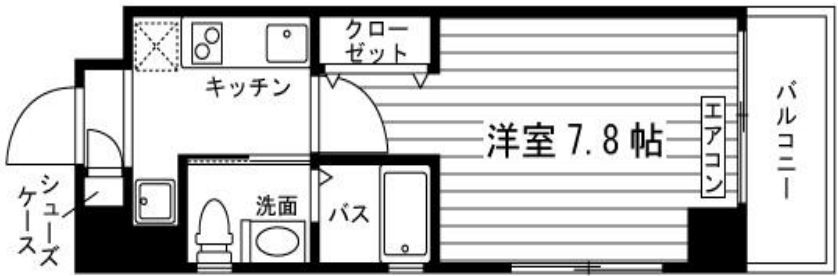


学生賃貸マンション



東京メトロ東西線・JR中央線「高円寺」駅 徒歩8分
24時間コールセンター、デンプルキー・オートロック・防犯カメラ・
インターネット完備、全室ペアガラス採用

Aタイプ (24.1㎡)



A	24.1㎡	7階				701 B南	702 B南	703 E南	704 F南
	24.1㎡	6階				601 C南	602 B南	603 B南	604 E南
B	24.1㎡	5階				501 D南	502 C南	503 B南	504 B南
C	24.1㎡	4階				401 C南	402 D南	403 C南	404 B南
D	24.1㎡	3階				301 D南	302 C南	303 D南	304 C南
E	23.6㎡	2階				201 D南	202 C南	203 D南	204 C南
F	25.6㎡	1階				101 D南	102 C南	103 D南	104 C南

番号・向き 入居可能日 月額賃料	606 A西	
	508 A西	
	409 A西	
	311 A西	
	211 A西	
	108 A西	

* 募集状況および入居可能日は随時スタッフまでお問合せください。
* 各階01号、108・211・311・409・508・606号：小窓あり。

名称	K 2 高円寺		
最寄駅	高円寺駅	間取り	1K
賃料	月額 7.2万～7.9万円		
共益費	月額 8,000円	その他	インターネット利用料 月額2,500円（税別）

住所	東京都杉並区高円寺北2-29-21		
交通	J R中央線「高円寺」駅 徒歩8分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩15分		
賃貸条件	礼金	賃料2ヵ月分	敷金 100,000円
	契約期間	1年間（更新可）	学生総合補償24 年額18,600円(税別)
	更新料	なし	更新手数料 18,000円(税別)
	その他	学生総合補償24の詳細はお問い合わせください。毎月賃料等の口座引落手数料300円(税別)は借主負担です。入居者は学生限定です。	
建物	構造	鉄筋コンクリート	規模 地上7階建て
	竣工	2010年3月	戸数 57戸

設備	オートロック	インターネット(100Mbps)	エレベーター
	防犯カメラ	駐輪場（バイク不可）	24時間コールセンター
	エアコン	収納	バス・トイレ別
	インターホン	ウォシュレット	バルコニー
	独立洗面台	システムキッチン	ガスコンロ（2口）
	室内洗濯機置場	浴室乾燥機	

近隣施設	セブンイレブン…徒歩4分、ファミリーマート…徒歩5分、スーパー…徒歩5分 薬局…徒歩5分、総合病院…徒歩9分 郵便局…徒歩8分、三菱UFJ銀行…徒歩7分 三井住友銀行…9分
------	---

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

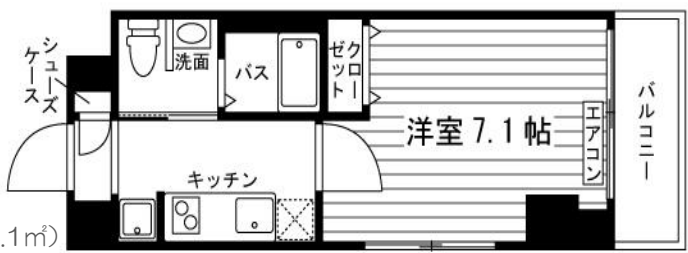


学生住宅センター
TEL 03-5285-3016
✉housing@waseda-pm.com

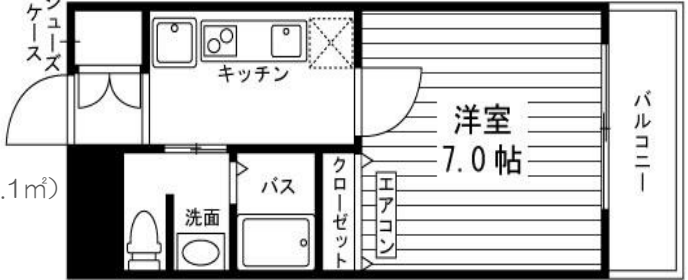
株式会社 早稲田大学プロパティマネジメント 東京都知事（6） 第70859号
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103 早稲田STEP21
FAX：03-5285-3135 URL：http://waseda-housing.com
営業時間：10時～17時半 日・祝休業（11月中旬～3月末は無休、年末年始除く）

■取引態様：媒介			
手数料の負担割合	貸主	借主	100%
手数料の配分割合	元付	客付	100%

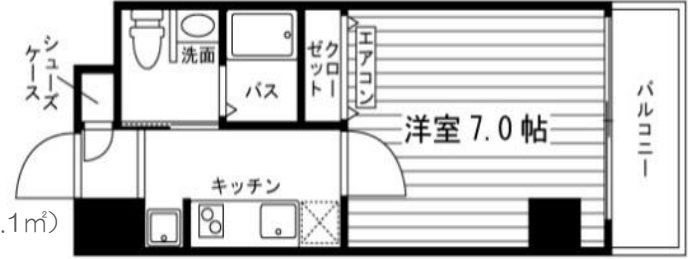
Bタイプ



Cタイプ



Dタイプ



Eタイプ



Fタイプ



※角部屋 小窓付きタイプあり、一部梁あり

Cタイプ



Bタイプ



Fタイプ

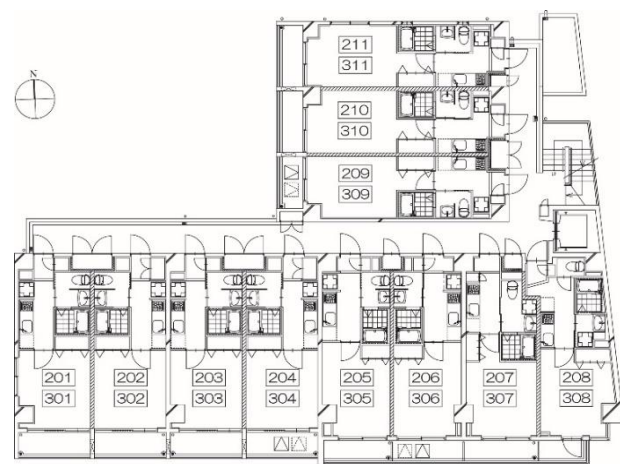


キッチン（人気の2口コンロ）



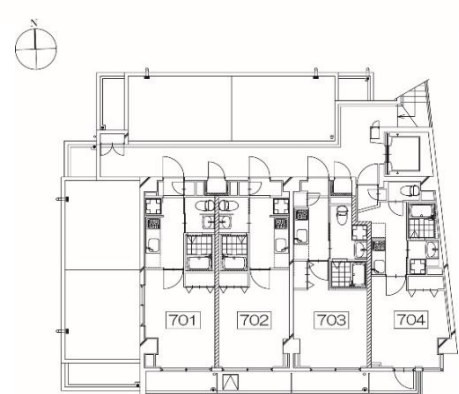
洗面所・トイレ（独立洗面台）



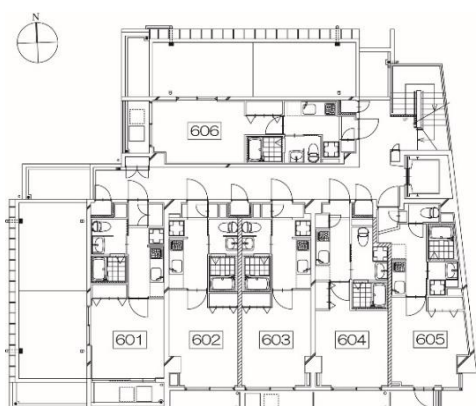


Architectural floor plan of the 4th floor of the 'Korona' building. The plan shows a long, narrow building with a central corridor and multiple rooms. Rooms are numbered 401 through 409. A north arrow is located in the top left corner. The plan includes details of doors, windows, and furniture like beds and desks.

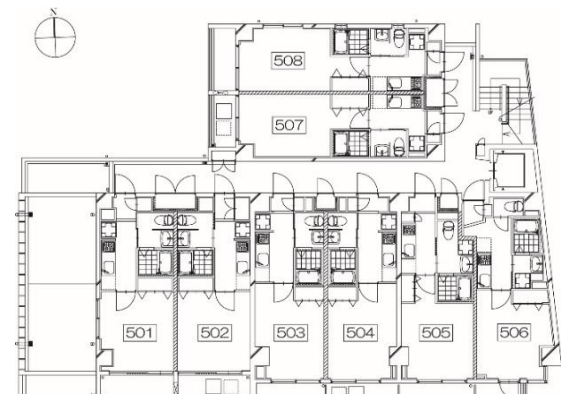
4階平面図



7階平面図



6階平面図



5階平面図

-
- The map shows the Takatsuki Station area in Tokyo. A red line highlights a specific route starting from the station, passing through the 'K2 Takatsuki' area, and ending near the 'セブンイレブン' (7-Eleven) store. The map includes labels for various buildings, shops, and public facilities.