

**早大女子専用  
学生賃貸マンション**

**早稲田キャンパスから徒歩2分、戸山キャンパスから徒歩8分  
24時間コールセンター、オートロック・防犯カメラ・Wi-Fi完備、家具家電付**



大隈講堂まで徒歩2分 (155m)



\* 募集状況および入居可能日は随時スタッフまでお問合せください。

居室タイプ		E1	
A	24.11 m <sup>2</sup>	F	20.98 m <sup>2</sup>
B	23.75 m <sup>2</sup>	G	23.67 m <sup>2</sup>
C	25.08 m <sup>2</sup>	H	23.14 m <sup>2</sup>
D	25.25 m <sup>2</sup>	I	28.67 m <sup>2</sup>
E	26.90 m <sup>2</sup>	J	27.33 m <sup>2</sup>

階	802	801
8階	J 北東 87,000円	I 南西 88,000円
7階	704 H 北東 85,000円	702 G 南西 86,000円
	703 H 北東 85,000円	701 F 南西 82,000円
6階	604 E 北東 85,000円	602 D 南西 86,000円
	603 E1 北東 85,000円	601 C 南西 86,000円
5階	504 E 北東 84,000円	502 D 南西 85,000円
	503 E 北東 84,000円	501 C 南西 85,000円
4階	404 E 北東 84,000円	402 D 南西 85,000円
	403 E 北東 84,000円	401 C 南西 85,000円
3階	304 E 北東 83,000円	302 D 南西 84,000円
	303 E 北東 83,000円	301 C 南西 84,000円
2階	204 E 北東 82,000円	202 D 南西 83,000円
	203 E 北東 82,000円	201 C 南西 83,000円
1階	駐輪場	102 B 南西 78,000円
	エントランス	101 A 南西 78,000円

名称	ダブルユーイー オークマ アベニュー <b>WUE Okuma Avenue</b>		
最寄駅	東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩8分 都電荒川線「早稲田」駅 徒歩3分		
間取り	<b>1K</b> 20.98m <sup>2</sup> ~28.67m <sup>2</sup>		
賃料	月額 <b>7.8万~8.8万円</b>		
共益費	月額 8,000円	その他	インターネット無料 Wi-Fi完備

住所	東京都新宿区西早稲田1-8-18		
交通	・早稲田キャンパスまで徒歩2分 ・戸山キャンパスまで徒歩8分 ・西早稲田キャンパス自転車7分 (1,400m)		
賃貸条件	契約期間	定借2年(再契約可)	更新料
	礼金	120,000円	敷金
その他	SLサポート料12,000円(年額・税別)がかかります。入居者は早大女子学生限定です。		
	竣工	2007/3/1	戸数

設備	オートロック	インターネット(100Mbps)	エレベーター
	防犯カメラ	駐輪場(バイク不可)	24時間コールセンター
	エアコン	収納	バス・トイレ別
	インターホン	ウォシュレット	浴室乾燥機
	独立洗面台	システムキッチン	ガスコンロ(2口)
	室内洗濯機置場	バルコニー	冷蔵庫
	全自動洗濯機	電子レンジ	勉強机・椅子・ベッド

近隣	セブンイレブン...徒歩2分、まいばすけっと...徒歩2分
	薬局...徒歩4分、大学診療所...徒歩6分
	郵便局...徒歩1分、りそな銀行...徒歩3分
	みずほ銀行...徒歩8分

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



**学生住宅センター**  
TEL 03-5285-3016  
housing@waseda-pm.com

株式会社 早稲田大学プロパティマネジメント

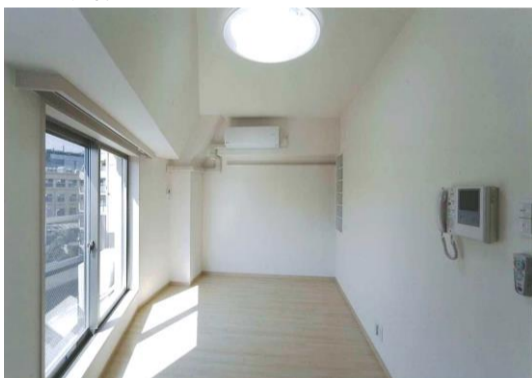
〒169-0071 東京都新宿区戸塚町1-103 早稲田STEP21  
FAX: 03-5285-3135 URL: http://waseda-housing.com/  
営業時間: 10時~17時半 土日・祝休業 (11月中旬~3月末は無休、年末年始除く)

東京都知事(7)第70859号

■取引態様: 貸主

202210

Gタイプ



Cタイプ



Aタイプ



101号室

Dタイプ



Bタイプ



102号室

Eタイプ



キッチン(人気の2口コンロ)



洗面所・トイレ(独立洗面台)





Cタイプ



201~601号室

Eタイプ



204~604号室

Gタイプ



702号室

Iタイプ



801号室

Dタイプ



202~602号室

E1タイプ



603号室

Hタイプ



703号室

Jタイプ



802号室

Eタイプ



203~503号室

Fタイプ



701号室

Hタイプ



704号室

